

## 施設概要及び賃料一覧

**建物名： 小金井動物救急医療センター**

【公募居室(計8室)】

階数	居室番号	ユニット	賃料面積(m <sup>2</sup> )	賃料(円) (税込・月額)			仕様	天井高(mm)	床仕上げ/床耐荷重	その他設備	
				入居年度～3年目の年度末まで(3年以内)	4年目の年度初め～7年目の年度末まで(4年以内)	8年目の年度初め以降					
3F	labo1	1	41.8	196,460	217,360	292,600	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo2	1	42.2	198,340	219,440	295,400	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo3	1	42.2	198,340	219,440	295,400	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo4	1	41.8	196,460	217,360	292,600	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo5	1	39.2	184,240	203,840	274,400	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo6	1	79.4	373,180	412,880	555,800	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo7	1	77.8	365,660	404,560	544,600	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	labo8	1	77.8	365,660	404,560	544,600	ウェットラボ対応	4,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m <sup>2</sup>	【給水設備】 接続可 シャフト内 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 シャフト内 【電源】 単相(200V/100V)	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 排気ダクト屋上まで 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)

【共用設備】

セミナー室(120m<sup>2</sup>)、フリースペース(16m<sup>2</sup>)、給湯室  
エレベーター[内法(W)1400×(D)1350×(H)2100/積載量:750kg(11名)]、緊急シャワー、機械警備システム、駐車場(構内)

【共益費等】

居室内の電気・ガス・上下水道料金、通信運搬費は別途いただきます。