

施設概要及び賃料一覧

建物名： 小金井地区3号館

【公募対象居室(6室)】 ※空室状況はお問い合わせください

階数	居室番号	ユニット	賃料面積(m ²)	賃料(円) (税込・月額)			仕様	天井高(mm)	床仕上げ/床耐荷重	その他設備	
				入居年度～3年目の年度末まで(3年以内)	4年目の年度初め～7年目の年度末まで(4年以内)	8年目の年度初め以降					
1F	104	1	50.4	236,880	262,080	352,800	ウェットラボ対応	3,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m ²	【給水設備】 接続可 窓上取込 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 窓上取込 【電源】 単相(200V/100V) 三相200V	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 ダクト・排風機屋上設置 排風機1200m ³ /h×700pa 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	105	1	50.4	236,880	262,080	352,800	ウェットラボ対応	3,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m ²	【給水設備】 接続可 窓上取込 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 窓上取込 【電源】 単相(200V/100V) 三相200V	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	106	1	50.4	236,880	262,080	352,800	ウェットラボ対応	3,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m ²	【給水設備】 接続可 窓上取込 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 窓上取込 【電源】 単相(200V/100V) 三相200V	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【DC排気設備】 ダクト・排風機屋上設置 排風機1200m ³ /h×700pa 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	107	1	50.4	236,880	262,080	352,800	ウェットラボ対応	3,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m ²	【給水設備】 接続可 窓上取込 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 窓上取込 【電源】 単相(200V/100V) 三相200V	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	108	1	50.4	236,880	262,080	352,800	ウェットラボ対応	3,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m ²	【給水設備】 接続可 窓上取込 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 窓上取込 【電源】 単相(200V/100V) 三相200V	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)
	109	1	48.0	225,600	249,600	336,000	ウェットラボ対応	3,350	【床仕上げ】ビニール床2mm 【床耐荷重】400kg/m ²	【給水設備】 接続可 窓上取込 【排水設備】 接続可 【都市ガス設備】 接続可 窓上取込 【電源】 単相(200V/100V) 三相200V	【空調設備】 個別パッケージエアコン 【換気設備】 天井換気扇・壁換気扇 【通信設備】 光ネットワーク回線(別途NTTと個別契約)

【共用設備】

会議室(1室・50m²)
エレベーター[内法(W)800×(D)1350×(H)2300/積載荷重750Kg(11名)]、緊急シャワー、機械警備システム、リサイクルBOX、駐車場(構内)

【共益費等】

居室内の電気・ガス・上下水道料金・通信運搬費は別途いただきます。